ประกาศ
สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จำกัด
ที่ ๓๒/๒๕๖๘
เรื่อง หลักเกณฑ์เงินกู้เพื่อซื้อที่ดิน

.....

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๑๓ (๓) ข้อ ๘๒ (๒) แห่งข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จำกัด พ.ศ. ๒๕๖๗ และระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. ๒๕๖๖ ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ ๓๕ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๘ ได้มีมติให้ยกเลิกประกาศที่ ๗๗/๒๕๖๗ เรื่อง หลักเกณฑ์เงินกู้เพื่อซื้อที่ดิน และให้กำหนดหลักเกณฑ์เงินกู้เพื่อซื้อที่ดิน ตามโครงการเงินกู้เพื่อซื้อที่ดิน ในเงินกู้พิเศษเพื่อความมั่นคงของสมาชิก เพื่อเพิ่มช่องทางเลือกให้กับสมาชิกที่ต้องการซื้อที่ดินเก็บไว้ สร้างอาชีพเสริม หรือปลูกสร้างบ้านในอนาคต โดยมีหลักเกณฑ์ดังนี้

๑. วงเงินกู้ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของราคาประเมิน สูงสุด ๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท ผ่อนชำระไม่เกิน ๒๔๐ งวด

๒. อัตราดอกเบี้ยขั้นบันได ดังนี้

ปีที่ ๑ ร้อยละ ๓ ต่อปี

ปีที่ ๒ ร้อยละ ๔ ต่อปี

ปีที่ ๓ ร้อยละ ๕ ต่อปี

ปีต่อๆ ไป ร้อยละ ๖ ต่อปี

๓. สมาชิกสามารถผ่อนชำระหนี้ได้ไม่เกินอายุ ๗๐ ปี

๔. ภายในระยะเวลา ๓ ปีแรก ไม่ได้รับเงินเฉลี่ยคืน

๕. ภายในระยะเวลา ๓๖ งวด ให้ผ่อนตามเงื่อนไข หากนำเงินมาชำระเพิ่มหรือชำระหนี้หมด ต้องรับผิดชอบค่าธรรมเนียมชำระเงินก่อนกำหนด ในอัตราร้อยละ ๓ ของวงเงินกู้

๖. หลังเกษียณอายุราชการ หากหนี้ยังไม่หมด สหกรณ์จะระงับการกดรับเงินกู้ประเภทออนไลน์

๗. หลักเกณฑ์อื่นๆ ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ

ทั้งนี้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ถึงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๘

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๘

(รองศาสตราจารย์ ดร.ประเสริฐ จรรยาสุภาพ)
ประธานกรรมการ
สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จำกัด