ประกาศ
สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จำกัด
ที่ ๓๑/๒๕๖๙
เรื่อง หลักเกณฑ์เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะดอกเบี้ยก้าวหน้า

เพื่อเป็นทางเลือกให้สมาชิกที่ยื่นกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ อาศัยอำนาจตามความใน ข้อ ๑๓ (๓) ข้อ ๘๑ (๒) แห่งข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จำกัด พ.ศ. ๒๕๖๘ และที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ ๓๖ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๙ เมื่อวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๙ ได้มีมติให้ยกเลิกประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จำกัด ที่ ๓๑/๒๕๖๔ เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะดอกเบี้ยขั้นบันได และได้กำหนดหลักเกณฑ์เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะดอกเบี้ยก้าวหน้า ดังนี้

ปีที่ ๑	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๒
ปีที่ ๒	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๓
ปีที่ ๓	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๔
ปีที่ ๔	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๕
ปีที่ ๕	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๖
ปีที่ ๖ เป็นต้นไป	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๔.๗๕

โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

๑. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะดอกเบี้ยก้าวหน้า สมาชิกจะไม่ได้รับเงินเฉลี่ยคืนตลอดสัญญา

๒. ภายในระยะเวลา ๙๖ งวด ให้ผ่อนชำระตามเงื่อนไข หากนำเงินมาชำระเพิ่มบางส่วนหรือชำระหนี้หมด ผู้กู้ต้องรับผิดชอบค่าธรรมเนียมชำระเงินก่อนกำหนดให้แก่ผู้ให้ในอัตราร้อยละ ๓ ของวงเงินกู้ที่ได้รับอนุมัติ

๓. สมาชิกที่มีเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์สัญญาเดิมและมีระยะเวลาผ่อนชำระคงเหลือตั้งแต่ ๘ ปี สามารถรีไฟแนนซ์เท่าจำนวนหนี้คงเหลือ

๔. เมื่อพ้นระยะเวลาการผ่อนชำระตามเงื่อนไข หากสมาชิกรีไฟแนนซ์แล้วมีจำนวนงวดการชำระไม่ถึง ๙๖ งวด หรืออายุงานคงเหลือไม่ถึง ๘ ปี สหกรณ์จะคิดดอกเบี้ย ร้อยละ ๔.๗๕

๕. ข้อปฏิบัติอื่น ๆ ให้เป็นไปตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. ๒๕๖๖ และประกาศหลักเกณฑ์ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ

ทั้งนี้ตั้งแต่วันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๙ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๙

(รองศาสตราจารย์ ดร.ประเสริฐ จรรยาสุภาพ)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จำกัด